

**Referat af generalforsamling i
Grundejerforeningen Lavendelvej II
12. august 2020, kl. 18.30
på Gadehaveskolen
Gadehavegårdsvej 1, 2630 Taastrup**

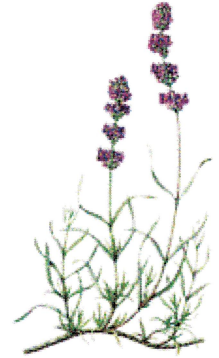
Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år v/Birgit Gilland
3. Aflæggelse af regnskab v/Martin Egholm **Se bilag 1.**
4. Evt. indkomne forslag fra medlemmerne
Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne
5. Orientering om generalforsamling i den overordnede grundejerforening
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og kontingent til
Grundejerforening og Vejlaug **Se bilag 2.**
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
Birgit Gilland genopstiller
Jesper Noesgaard-Thanner genopstiller
John Nowa Hansen fortsætter
Martin Egholm fortsætter

Suppleanter:

Lone Haagensen genopstiller
Gitte Holden Lind genopstiller

Bestyrelsen opfordrer interesserede beboere til at melde sig.



8. **Valg af revisor og revisorsuppleant**
Anita Knudsen genopstiller
Türkan Celim genopstiller

9. **Valg af regnskabsfører**

Kurt Andersen har tilbudt fortsat at stå for regnskabsføring.

10. **Nedsættelse af udvalg m.v.**
a. Valg af webmaster – Per Jagd Hansen har tilbudt at fortsætte.

**Generalforsamlingen suspenderes, imens der afholdes
generalforsamling i Vejlauget Lavendelvej II.**

11. **Evt. (ingen forslag her kan sættes til afstemning)**

Vedlagte bilag:

Bilag 1. Periodeopgørelse og balance for 2019

Bilag 2. Budget for 2020

Referat:

1. Valg af dirigent. Bestyrelsen foreslår Lone fra nr. 6, som bliver valgt.
Dirigenten konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt. Der er fremmødte fra 11 af foreningens 26 medlemmer, og der er ingen restancer.
2. Formandens beretning v/Birgit Gilland
Så er vi igen samlet til den årlige generalforsamling i grundejerforeningen. Ordinær generalforsamling i august - det tror jeg ikke er sket tidligere. Vi må konstatere, at det har været et usædvanligt år - også i forhold til grundejerforeningen. Vi orienterede i foråret om, at generalforsamlingerne i Grundejerforeningen Lavendelvej II og Vejlauget Lavendelvej II ville blive udskudt til august pga. Covid-19. Da det var en nødvendig beslutning, var der ingen, der gjorde indsigelse.

Vi valgte også at udsende en kort beretning, som jeg nu vil uddybe.



I forhold til vedligeholdelse af arealerne er der sket revneforsegling af asfalten på stamvejen og stikveje. Der er foretaget vedligeholdelse af legepladsen, og vi har fået lavet en del på arbejdsdagene. Det er også lykkedes at få afholdt en arbejdsdag i maj 2020, selv om det blev uden den sædvanlige frokost og med afstand. Det var dejligt, at så mange valgte at møde op. Vi regner med at afholde arbejdsdag igen den 19. september. Jeg tør ikke helt sige, hvordan det kommer til at blive, idet det vil afhænge af, hvordan det går med smittesituationen. Vi skal have udskiftet gyngerne, og der skal olieres på et tidspunkt. Kurt har skiftet nogle brædder på legeskuret.

Græsset bliver slået, og vi er fortsat med samme leverandør i år. Den overordnede grundejerforening har imidlertid skiftet leverandør, og vi må se, om det kommer til at betyde noget for os. Intet videre har det ikke gjort det.

Jyske Bank har indført negativ rente på 0,6 % fra den 1. maj 2020. Vi har indregnet det i budgettet, men bestyrelsen overvejer fortsat, om vi kan finde en anden bank.

I det kommende år vil opgaven for bestyrelsen fortsat bestå i almindelig drift og vedligeholdelse af fællesområdet, kontakt med de to andre grundejerforeninger på Lavendelvej og deltagelse i den overordnede grundejerforening, som har generalforsamling den 27. august.

Herudover vil vi skulle byde nye beboere velkomne. Lavendelvej nr. 42 er blevet solgt til overtagelse den 1. oktober 2020.

Afslutningsvis er der bare at sige, at vi håber, at der er nogen af jer, som har lyst til at deltage i bestyrelsesarbejdet fremover. Der er altid plads til nye kræfter, så jeg skal opfordre til, at man melder sig.

3. Kassereren Martin fra nr. 28 aflægger regnskab.
4. Ingen indkomne forslag.



5. Formanden Birgit fra nr. 8 orienterer om den overordnede grundejerforening. Der er indkaldt til ordinær generalforsamling den 27. august 2020. Der er en mindre stigning i budgettet for 2021. Den overordnede grundejerforening henstiller, at der ikke smides affald i skovbælterne.

Det blev drøftet, om der skulle viderebringes ønsker eller påpeges forhold på generalforsamlingen i den overordnede grundejerforening. Birgit havde talt med nogle beboere om højden på skovbælterne, hvilket vil blive nævnt. Herudover oplyste en beboer, at græsslåningsmaskinen står og kører fra tidligt om morgenen. Det giver anledning til meget larm. Det vil også blive viderebragt på den overordnede grundejerforenings generalforsamling.

6. Kasseren Martin fra nr. 28 fremlægger budgetforslag med uændret kontingent. Budgettet blev vedtaget. Forslaget indeholder også bidrag til Vejlauget.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
Birgit fra nr. 8 og Jesper fra nr. 52 vælger som bestyrelsesmedlemmer.
(Bestyrelsen består herefter af ovennævnte samt John fra nr. 14 og Martin fra nr. 28).

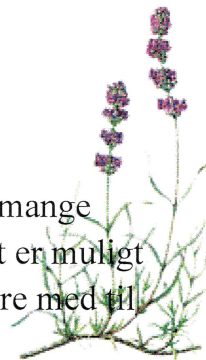
Lone fra nr. 6 og Gitte fra nr. 34 vælges som suppleanter.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant
Anita fra nr. 10 vælges som revisor.
Türkan fra nr. 30 vælges som revisorsuppleant.

9. Valg af regnskabsfører
Kurt fra nr. 16 vælges som regnskabsfører.

10. Per fra nr. 8 fortsætter som webmaster.

11. Under evt. blev det drøftet, om kontingentet skal nedsættes. Vi har en del penge stående i grundejerforeningen til negativ rente. Bestyrelsen vil se nærmere på det til næste generalforsamling.



Herudover blev den nye affaldsordning drøftet, idet det forventes, at mange beboere vil være nødt til at fjerne noget hæk. Det blev drøftet, om det er muligt at lave fælles front, så det bliver billigere. Lone fra nr. 6 vil gerne være med til at indhente tilbud.

Generalforsamlingen blev herefter afsluttet.

Høje-Taastrup den

7. september 2020

Dirigent:

L. Høgers

Formand:

[Signature]