



**Referat af generalforsamling i
Grundejerforeningen Lavendelvej II
25. april 2019, kl. 18.30
i kantinen på Gadehaveskolen
Gadehavegårdsvej 1, 2630 Taastrup**

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år v/Birgit Gilland**
- 3. Aflæggelse af regnskab v/Martin Egholm **Se bilag 1.****
- 4. Evt. indkomne forslag fra medlemmerne**
Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne
- 5. Orientering om generalforsamling i den overordnede grundejerforening**
Indkaldelse og dagsorden kan læses på www.kragehavevest.dk
- 6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og kontingent til Grundejerforening og Vejlaug **Se bilag 2.****
- 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter**
Birgit Gilland fortsætter
Jesper Noesgaard-Thanner fortsætter
John Nowa Hansen genopstiller
Martin Egholm genopstiller

Suppleanter:

Lone Haagensen genopstiller
Gitte Holden Lind

Bestyrelsen opfordrer interesserede beboere til at melde sig.



8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Anita Knudsen

Türkan Celim

9. Valg af regnskabsfører

Kurt Andersen har tilbudt fortsat at stå for regnskabsføring.

10. Nedsættelse af udvalg m.v.

a. Valg af webmaster – Per Jagd Hansen har tilbudt at fortsætte.

**Generalforsamlingen suspenderes, imens der afholdes
generalforsamling i Vejlauget Lavendelvej II.**

11. Evt. (ingen forslag her kan sættes til afstemning)

Vedlagte bilag:

Bilag 1. Periodeopgørelse og balance for 2018

Bilag 2. Budget for 2019

Referat:

1. Valg af dirigent. Bestyrelsen foreslår Lone fra nr. 6, som bliver valgt.

Dirigenten konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt. Der er fremmødte fra 15 af foreningens 26 medlemmer, og der er ingen restancer.

2. Formandens beretning v/Birgit Gilland

Så er vi igen samlet til den årlige generalforsamling i grundejerforeningen. I år har der været et salg af en ejendom, så jeg vil indlede med at byde Josephine og Michael i nr. 50 velkommen.

Det har igen været et roligt år, så bestyrelsen har siden sidste generalforsamling kunne nøjes med at holde 3 bestyrelsesmøder. Derudover har foreningen afholdt de sædvanlige 2 arbejdsdage.

Det, som har fyldt noget i bestyrelsesarbejdet, er behandling af personoplysninger. Som det nok vil være kendt for de fleste, trådte persondataforordningen i kraft i maj sidste år.



Reglerne gælder også for en lille grundejerforening som vores, da vi behandler enkelte personoplysninger (kontaktoplysninger, som f.eks. navn, adresse, mailadresse, og kontingentoplysninger).

Bestyrelsen har på baggrund af input fra særligt Parcelhusejernes Landsforening udarbejdet en privatlivspolitik for grundejerforeningen. Da vejlaugene er selvstændige foreninger, har vi også udarbejdet en privatlivspolitik for vejlaugene. Politikkerne, som stort set er identiske, ligger på grundejerforeningens hjemmeside under "Om os". Hvis der er nogen, som gerne vil have privatlivspolitikken udleveret på papir, kan de også få det.

Privatlivspolitikken indeholder bl.a. oplysninger om behandling af personoplysninger, formål med behandlingen, opbevaring af personoplysninger og de registreredes rettigheder. Jeg vil ikke gennemgå privatlivspolitikken i detaljer, men hvis I har spørgsmål, er I altid velkomne til at kontakte bestyrelsen om det. Der vil blive henvist til privatlivspolitikken, når der indsamles oplysninger om medlemmer.

Bestyrelsen har herudover udarbejdet en intern beskrivelse for behandling af personoplysninger, som også indeholder regler om tekniske og organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger. Det er et internt dokument, som jævnligt vil blive opdateret af bestyrelsen, og som ikke ligger på hjemmesiden.

I forhold til legepladsen blev der foretaget nogle mindre reparationer i 2018. Vi har stadig et par udeståender i forhold til legepladsen, hvor der bl.a. skal skiftes nogle flere brædder. Kurt har tilbudt endnu en gang at stå for det. Lykke har herudover arbejdet med petanquebanen, så den skulle være lettere at gå til på arbejdsdagen. En stor tak til Kurt og Lykke. Jonas og Casper har også stået for tjansen med at oliere legeredskaberne i 2018. De skal også have tak for arbejdet. Håber at alle har mod på at fortsætte arbejdet med legepladsen i 2019. Der er desværre en del vedligeholdelse.

Lone havde indgået aftale om, at vi fik nogle frugttræer gratis. De er blevet plantet sidste år og ser umiddelbart ud til at trives.

Sidste år orienterede vi om, at der var nedsat en arbejdsgruppe blandt de tre grundejerforeninger på Lavendelvej, som skulle sikre den fornødne vedligeholdelse af vejen. Arbejdsgruppen konstaterede, at der var behov for revneforsegling af asfalten. Det blev desværre ikke nået i vinteren 2018/2019. Og da revneforsegling først skal ske, når temperaturen er omkring nul, så vil der først blive foretaget en fornyet gennemgang efter sommerferien.

I har alle fået sendt en affaldsordning i høring. Det har grundejerforeningen også. Det er ikke noget, som vi som sådan skal drøfte på generalforsamlingen, men da det betyder



noget for os alle sammen, kunne det være en god ide at drøfte spørgsmålet under eventuelt. Herunder gode idéer omkring type og placering af skraldespande.

I det kommende år vil opgaven for bestyrelsen fortsat bestå i almindelig drift og vedligeholdelse af fællesområdet, kontakt med de to andre grundejerforeninger på Lavendelvej og deltagelse i den overordnede grundejerforening, som har generalforsamling den 16. maj. Det kan muligvis komme en lidt større opgave. I øjeblikket har vi alle en aftale med kommunen om vedligeholdelse af vejarealer, f.eks. snerydning. Det har været fremme i medierne, at sådanne ydelser skal i udbud. Vi har været i kontakt med kommunen, som vil vende tilbage, hvis det viser sig, at grundejerne ikke længere kan indgå disse aftaler. For så skal der findes en anden løsning.

Vi håber, at der er nogen af jer, som har lyst til at deltage i bestyrelsesarbejdet fremover. Der er altid plads til nye kræfter, så jeg skal opfordre til, at man melder sig.

Og til aller sidst vil jeg nævne, at arbejdsdagene i 2019 er den 25. maj og den 21. september. Dagene er lagt på hjemmesiden. Bestyrelsen vil som sædvanlig sørge for noget frokost m.v., men man skal selv have kaffe og te med. Vi håber på godt vejr og et stort fremmøde.

3. Kasserer Martin fra nr. 28 aflægger regnskab.
4. Ingen indkomne forslag.
5. Formanden Birgit fra nr. 8 orienterer om den overordnede grundejerforening.

Der er indkaldt til ordinær generalforsamling den 16. maj 2018.

Det primære punkt på dagsordenen er budgettet for 2020. Det foreslåede kontingent for 2020 svarer til det for 2019.

Det blev drøftet, om der skulle viderebringes ønsker eller påpeges forhold på generalforsamlingen i den overordnede grundejerforening. Birgit fra nr. 8 og Lone fra nr. 6 havde på sidste generalforsamling nogle ønsker til regnskabet, men de var ikke blevet fulgt.

En grundejer oplyste, at græsslåningen fortsat går for hurtigt, hvilket betyder risiko for ulykker. Herudover blev der fra andre spurgt til, hvorfor der ligger træstammer rundt omkring i skovbæltet.



6. Kasseren Martin fra nr. 28 fremlægger budgetforslag med uændret kontingent. Budgettet blev vedtaget. Forslaget indeholder også bidrag til Vejlauget.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
John fra nr. 14 og Martin fra nr. 28 vælges som bestyrelsesmedlemmer.
(Bestyrelsen består herefter af ovennævnte samt Birgit fra nr. 8 og Jesper fra nr. 52).

Lone fra nr. 6 og Gitte fra nr. 34 vælges som suppleanter.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant
Anita fra nr. 10 vælges som revisor.
Türkan fra nr. 30 vælges som revisorsuppleant.

9. Valg af regnskabsfører
Kurt fra nr. 16 vælges som regnskabsfører.

10. Per fra nr. 8 fortsætter som webmaster.

11. Under evt. blev høring af den nye affaldsordning drøftet. Der blev spurgt til, om bestyrelsen havde overvejet affaldsøer. Det havde bestyrelsen ikke, og der var heller ikke på generalforsamlingen nogen, der udtrykte ønske om det. Der kan være et problem med vinden og de nye affaldsbeholdere, hvilket bestyrelsen vil kontakte kommunen om.

Generalforsamlingen blev herefter afsluttet.

Høje-Taastrup den

Dirigent:

Formand:

12. maj 2019
L. Haegensen
[Signature]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS
AND ARCHITECTURE